



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

330 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 41 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Informations légales

330 000 €

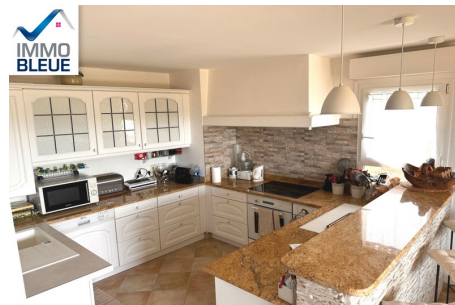
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Appartement 4213 Marignane

L'Immobilier Bleu vous propose sur Marignane un appartement de type 3 dans une résidence calme et sécurisée qui se compose comme suit : Un hall d'entrée, un salon-séjour ouvert sur une cuisine équipée et une belle terrasse. Un couloir distribue 2 chambres chacune avec placard et dont une chambre bénéficiant d'une terrasse, une salle de bains et un wc indépendant. Pour compléter, ce bien dispose également d'une cave, d'une place de parking privative ainsi qu'un garage en sous terrain. Prestations : Climatisation dans les 2 chambres et le séjour, double vitrage, volets roulants électriques. Contactez Rudy BRACCO au 04.42.44.56.94 ,vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Document non contractuel - 08/09/2024



L'Immobilier Bleu - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net

Carte professionnelle n°13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel - *prix F.A.I.