



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

135 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Informations légales

135 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 990 € (166 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4311 Marignane

L'immobilière Bleue vous propose sur Marignane, un appartement de type 3 situé au 4^e et dernier étage de l'immeuble, composée comme suit : Une entrée desservant, un salon séjour lumineux avec balcon, une cuisine aménagée, une salle de bains, un wc indépendant et deux chambres. Une cave vient compléter le bien. Stationnement aisé dans la résidence. Proche de toutes les commodités. Contactez-nous au 04.42.44.56.94, vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Classe énergie (dpe) : Indisponible Coûts énergie annuel de 1130 à 1510 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 02/04/2025



L'Immobilière Bleue - Avenue Simon Gouin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - www.immobleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel