



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

417 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 67 m²
Surface séjour : 38 m²
Année construction : 2010
Exposition : Sud ouest
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Double vitrage, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Informations légales

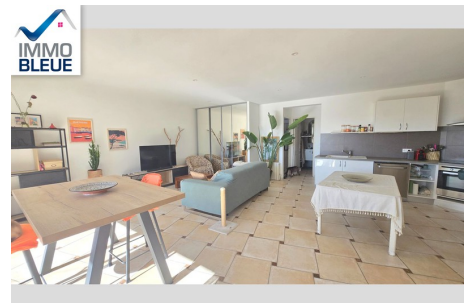
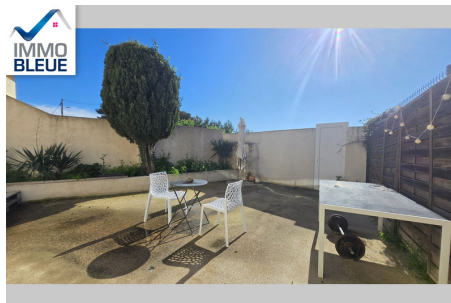
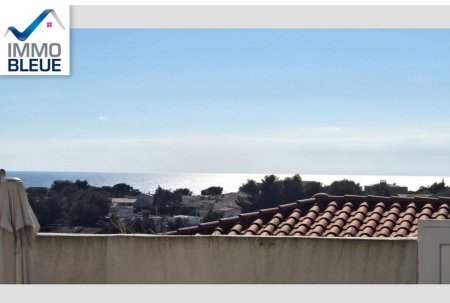
417 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (5 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 540 € (45 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Appartement 4308 Martigues

L'immobilière bleue vous propose en exclusivité sur le secteur de la couronne ,ce magnifique appartement en rez de jardin vue mer . Il se compose d'une magnifique pièce de vie très lumineuse avec cuisine ouverte , deux chambres , une salle de douches et un wc . L'appartement bénéficie d'une terrasse et d'un jardin sans vis-à-vis . il se situe dans une petite copropriété proche du centre-ville et des plages . Prestations de qualité :Double vitrage , calme , résidentiel, volets roulants... Contactez-nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Document non contractuel - 09/04/2025



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins
Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - www.immobleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel