



**IMMOBLEUE**  
ensemble, réalisons vos projets

179 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Porte blindée,  
Volets roulants, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Informations légales**

179 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(391 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 700 € (225 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



### Appartement 4219 Martigues

À SAISIR SUR JONQUIERES : APPARTEMENT + CAVE+ GARAGE L'immobilière bleue vous présente ce très bel appartement de type 4 situé au dernier étage avec ascenseur proche de toutes commodités à pied et des écoles. Appartement lumineux avec une vue dégagée, il dispose de 2 chambres, possibilité 3 , séjour, cuisine récente, Terrasse loggia, salle d'eau récente, wc, dressing Appartement vendu avec une cave privative ainsi qu'un Garage Doubles vitrages PVC, Volets électriques Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : [www.immobleue.net](http://www.immobleue.net) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Document non contractuel - 08/09/2024



L'Immobilière Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - [contact@immobleue.net](mailto:contact@immobleue.net)

Carte professionnelle n°13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel - \*prix F.A.I.