



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

130 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1969

Exposition : Ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

130 000 €

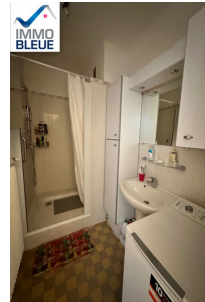
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(80 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 148 € (179 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4214 Port-de-Bouc

L'immobilière Bleue vous présente un bel appartement type 4 avec garage et cave situé dans une résidence calme et recherchée proche de la mer avec locataire en place. Cet appartement lumineux et traversant de type 3/4 d'environ 70 m² est situé au 2^{ème} étage d'une résidence calme et très bien entretenue, à deux pas de la mer et de toutes commodités. Hall d'entrée, Séjour double (possible 3^{ème} chambre) donnant accès à la petite terrasse ,cuisine indépendante avec accès loggia 2 belles chambres, 1 salle d'eau , 1 wc séparé. Vous disposerez bien entendu d'une cave avec électricité ainsi que d'une place de parking privative... Doubles vitrage pvc, volets roulants A visiter sans tarder Actuellement loué 695€/mois charges comprises (dont 105 € de charges) Contactez Patricia Gartner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est...

Document non contractuel - 08/09/2024



L'Immobilière Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net

Carte professionnelle n°13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel - *prix F.A.I.