



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

290 000 €

Achat appartement

Surface : 44 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Plage, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (222 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 650 € (54 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Appartement 4231 Sausset-les-Pins

Appartement vue mer panoramique corniche de Sausset les pins L'immobilière bleue vous présente ce bel appartement à deux pas des plages et proche du centre-ville Il se compose d'un hall d'entrée, une jolie pièce de vie avec belle hauteur sous plafond et cuisine ouverte, une petite chambre, une grande mezzanine avec rangements, une salle de douches et un wc séparé. L'appartement bénéficie d'une terrasse avec magnifique vue mer Il se situe dans une résidence calme et sécurisée. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 30/10/2024



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immoibleue.net

Carte professionnelle n°13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel - *prix F.A.I.