



**IMMOBLEUE**  
ensemble, réalisons vos projets

417 000 €

Achat pavillon

3 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 25 m<sup>2</sup>

Année construction : 1990

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

Informations légales

417 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



### Pavillon 1234 Sausset-les-Pins

L'immobilière bleue vous propose en exclusivité ce magnifique pavillon entièrement rénové composé d'une grande pièce de vie avec cuisine ouverte, deux spacieuses chambres avec placards, une salle de bains avec baignoire et douche, un wc avec lave main. L'extérieur offre une belle terrasse sans vis-à-vis et coin rangement. Le pavillon se situe dans une résidence pavillonnaire et bénéficie d'une place de parking privative.

Document non contractuel - 20/04/2025



L'Immobilier Bleue - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - [contact@immobleue.net](mailto:contact@immobleue.net) - [www.immobleue.net](http://www.immobleue.net)

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel