



IMMOBLEUE
ensemble, réalisons vos projets

455 000 €

Achat maison

1 pièce

Surface : 118 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 470 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 parking

Informations légales

455 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Maison 4271 Le Rove

L'Immobilier Bleu vous propose sur le ROVE secteur calme et recherché, une jolie maison de type 5 composée comme suit : En rez-de-chaussée : une cuisine aménagée ouverte sur un salon séjour avec poêle à bois, une suite parentale avec sa salle d'eau, WC et un cellier. À l'étage, on y trouve trois chambres, une salle de bains et un WC. L'extérieur offre une agréable terrasse et un jardin pouvant accueillir une piscine. Parking sur le terrain. À saisir ! Contactez Rudy BRACCO au 04.42.44.56.94, vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Document non contractuel - 22/01/2025



L'Immobilier Bleu - Avenue Simon Guoin - 13960 Sausset les Pins

Tél: 04 42 44 56 94 - contact@immobleue.net - www.immobleue.net

Carte professionnelle 13102016000011860 Préfecture Bouches du Rhône - RCS 439 869 785 Aix en Provence

Code NAF 00014 - Document non contractuel